



esineinca
INGENIERÍA
LICENCIAS URBANÍSTICAS



www.esineinca.com

Tel. 91 801 83 35

CONSULTORA DE INGENIERIA

Especialistas en Licencias de Actividad
y Declaración Responsable

Quiénes somos

Tramitamos tu Declaración Responsable, Licencia de Apertura, Obra, ...

Somos un equipo de Ingenieros y Delineantes y te ofrecemos un servicio de **Gestión Integral** de tu Licencia de Actividad o Declaración Responsable, dando cobertura, en toda España, a todo tipo de establecimientos.

Para la tramitación de tu licencia o Declaración Responsable te asignamos un **ingeniero especialista en licencias urbanísticas**, encargado de darte soporte durante todo el proceso. Además, garantizamos tu tranquilidad presente y futura mediante el **Certificado de Garantía** que incluimos en todas nuestras licencias.

La **experiencia de más de diez años** dedicados a la tramitación de licencias de apertura, nos sitúa como un referente de **rapidez, calidad y garantía**.



Cómo trabajamos

Para que inviertas el menor tiempo en la obtención de su licencia, **nos encargamos de todo**

•**Visita y presupuesto gratuitos.** Realizamos una visita al establecimiento con el fin de conocer tu caso concreto y poder ofrecerte, con la mayor rapidez posible, un presupuesto a medida. Esta visita inicial no supone ningún compromiso ni coste.

•**Servicio integral.** Una vez aceptada nuestra oferta, comienza nuestro trabajo con el que **no tendrás que preocuparte de tu licencia** o Declaración Responsable, **nos ocupamos de todo**. Tendrás a su disposición nuestro servicio de Consultoría Técnica al que puede recurrir para orientarte durante todo el proceso de tramitación.



Cómo trabajamos

•**Consultoría Técnica:** Elaboramos la documentación necesaria para la tramitación de tu licencia o Declaración Responsable: delineación de planos, redacción y visado del Proyecto, Certificados requeridos por el Ayuntamiento, etc. A su vez, te indicamos la documentación que deberás aportarnos sobre tu empresa.

•**Tramitación:** Una vez reunida la documentación necesaria, realizamos las gestiones pertinentes (**hasta el final**) ante los organismos implicados: Ayuntamiento, Industria, Sanidad, Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma, etc...

•**Documentación:** Te hacemos entrega de la documentación relativa a tu licencia junto a nuestro **Certificado de Garantía**



ESTABLECIMIENTO
ADHERIDO



ARBITRAJE DE
CONSUMO

Además realizamos



Estudio de Viabilidad

Realizamos las **gestiones previas en el Ayuntamiento** correspondiente para asegurar la viabilidad de implantar su actividad.

•Registro Industrial

Realizamos la **inscripción en el Registro Industrial** de su industria o las instalaciones de su establecimiento.

•Otros trámites

Para la puesta en marcha de su actividad realizamos por usted los trámites en **otros organismos** como las consejerías de Medio Ambiente, Sanidad y Educación, entre otros.

Tipos de Licencias

•**LICENCIAS URBANÍSTICAS:** La concede el Ayuntamiento. Necesitan de esta licencia: obras en edificios y locales, la implantación de actividades y modificación de las mismas; la construcción de edificios y la puesta en servicio y modificación de determinadas instalaciones. Se incluyen también con particularidades, gasolineras, centros de educación infantil, etc.

•**LICENCIAS DE INDUSTRIA:** Normalmente la concede la Consejería de Industria. Pueden necesitar de trámites, registro o licencia de industria determinadas instalaciones eléctricas, térmicas y de climatización; ascensores; instalaciones de protección contra incendios; instalaciones de gas; almacenamiento de productos químicos y en general determinadas actividades industriales por sus características especiales o por las instalaciones que precisa.



No necesitan Licencia.

•**DECLARACION RESPONSABLE:** Para actividades comerciales y de servicios.

Es un documento suscrito por el titular de la actividad o por su representante, en el que manifiesta, **bajo su responsabilidad**, que cumple con los requisitos urbanísticos y sectoriales exigidos por la normativa vigente para implantar, modificar o ejercer la actividad, que dispone de la documentación que así lo acredita (Proyecto técnico, Memoria y planos o Certificado técnico) y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el tiempo en que ejercite su actividad. Se tramitarán como DR todas las actividades incluidas en el Anexo de la Ley 2/2012. En Madrid se incluyen también bares, restaurantes, cafeterías, etc.



Referencias

• **Tiendas de Mascotas y complementos “HOBBY ZOO” en:** BRICOR Madrid “La Garena”, Alcalá Magna, BRICOR Los Barrios (Cádiz), BRICOR Jerez (Cádiz), ...

• **Pizzerías “PIZZERIA MAYOR” en:** Ocaña, Aranjuez, Paracuellos, Madrid Ronda Segovia,

• **Centros de depilación “no+vello” en:** Getafe, Parla, ...

• **Bares de tapas “BOCADITOS Y TAPAS” en:** Vigo, Águilas (Murcia), Huelva, Madrid, ...

• **Peluquerías “MARCO ALDANY” en:** Madrid, Cartagena (Murcia), ..

• **Aparcamiento y Oficinas para “SIXT RENT A CAR” en:** Madrid, T1 y T4 Barajas, etc

• **Oficinas de “AUTOSCOUT 24” en:** Alcobendas

• **Fábrica, Almacén y Oficinas “ROTOR BIKE” en:** Ajalvir(Madrid)

• **Estaciones de Servicio y Lavados “REPSOL” en:** Avda Albufera (Madrid), Arturo Soria (Madrid), Cobeña (Madrid),...

• **Lavanderías autoservicio “LAVING” en:** Embajadores (Madrid), Parla, ...

• **Ampliación “MICROPOLIX” en:** S.S. de Los Reyes (Madrid)

.....

Ingenieros especialistas en Licencias Urbanísticas

Declaración Responsable Asegurada

Gestionamos todos los trámites necesarios hasta obtener tu inscripción definitiva de Declaración Responsable o Licencia de Actividad.

Precios Económicos

Te sorprenderán nuestros precios. Trabajando con nosotros ahorrarás tiempo y dinero en la consecución de tu Licencia urbanística o de industria.

Seguimiento personalizado

Te mantendremos puntualmente informado de los todos los avances de tu Licencia o Declaración Responsable.

Rapidez

Tu proyecto terminado en menos de una semana. Sabemos que tu negocio no puede esperar

Ingenieros Colegiados

Somos Ingenieros T. Industriales y como garantía adicional todos nuestros trabajos cuentan con Visado.

Profesionalidad

Auténticos profesionales. Nos avalan los más de 10 años que hemos gestionando más de 1.600 Licencias.

